

# Franchise

September 18, 2019

“Martabak Black Magic” adalah sebuah usaha waralaba yang sudah berdiri sejak tahun 2012, memiliki 15 unit franchise di beberapa kota. Adapun skema bisnis franchise yang ditawarkannya adalah sebagai berikut:

## A. Skema Biaya

---

1. Biaya Analisa Lokasi : Rp. 3.000.000
2. Biaya Kemitraan : Rp. 100.000.000
3. Biaya Sewa Tempat & Dekor : Rp. 35.000.000
4. Biaya Kebutuhan Modal : Rp. 62.000.000
5. Biaya Bahan Baku : Rp. 12.708.000
6. Biaya Lisensi : Rp. 20.000.000

## B. Skema Pembayaran

---

1. Biaya Analisa Lokasi diberikan saat dilakukan survey lokasi usaha
2. Biaya Kemitraan dibayar saat penandatanganan kontrak di depan notaris
3. Biaya Sewa Tempat & Dekor dibayarkan dua hari setelah penerimaan form sukses analisa lokasi diterima.
4. Biaya kebutuhan modal dibayarkan seminggu sebelum launching perdana dilakukan
5. Biaya bahan baku dikeluarkan setiap akhir bulan
6. Biaya Lisensi per dua tahun

Pada 1 Januari 2017 Pak Darmawan memutuskan untuk membeli franchise “Martabak Black Magic”, berikut ini adalah tahapan pencatatan transaksi yang terjadi baik dari sisi Pak Darmawan(Franchisee) Maupun dari Pihak Franchisor menggunakan JURNAL :

### I) Tahapan Franchisee :

- [5 Januari 2017 : Pembayaran Biaya Analisa Lokasi](#)
- 7 Januari 2017 : Pembayaran Biaya Kemitraan
- 8 Januari 2017 : Pembayaran Biaya Sewa Tempat & Dekor
- 13 Januari 2017 : Pembayaran biaya modal
- 14 Januari 2017 : Pembayaran lisensi
- [15 Januari 2017 : Pembelian Bahan baku](#)
- 30 Januari 2017 : Proses Penjualan dengan nilai sebesar Rp 20.000.000(@Rp 45000)
- 31 Januari 2017 : Pembayaran Biaya Gaji Karyawan Rp 5.000.000

### II) Tahapan Franchisor :

1. [Penerimaan pendapatan dari Pak Darmawan selaku Franchise baru](#)
2. Penerimaan pendapatan dari franchise lama atas penjualan bahan baku

3. Penerimaan pendapatan atas lisensi dari franchise lama
4. Pembelian bahan baku dari supplier untuk didistribusikan ke para franchise

## I) Tahapan Pencatatan Franchisee di JURNAL :

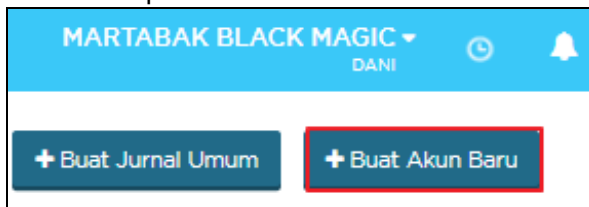
### 1. Pencatatan Pembayaran Biaya Franchise

1. Buat Akun biaya-biaya franchise, seperti berikut :

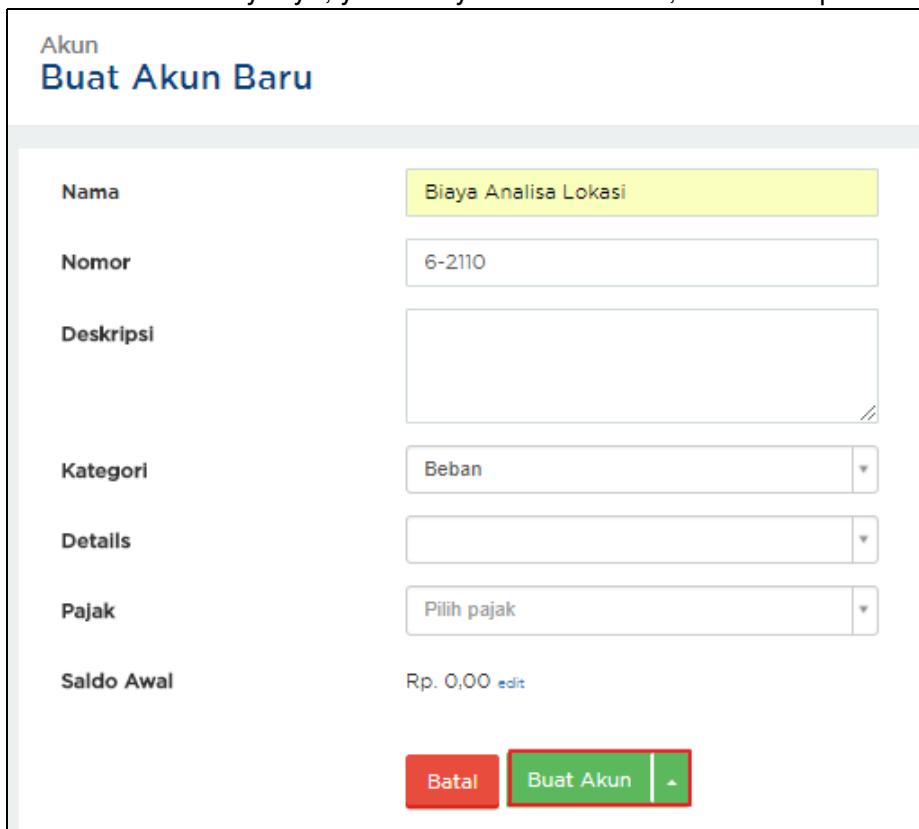
- Pilih Menu **Daftar Akun**



- Kemudian pilih tombol “**Buat Akun Baru**”



- Ketikkan nama biayanya, yakni biaya analisa lokasi, kemudian pilih tombol “**Buat Akun**”

A form titled 'Akun Buat Akun Baru' with the following fields:

- Nama**: Biaya Analisa Lokasi
- Nomor**: 6-2110
- Deskripsi**: (empty text area)
- Kategori**: Beban
- Details**: (empty dropdown menu)
- Pajak**: Pilih pajak
- Saldo Awal**: Rp. 0,00 edit

At the bottom, there are two buttons: 'Batal' (red) and 'Buat Akun' (green).

- Lakukan tahapan ini untuk memasukkan biaya lainnya seperti pada point A diatas, sehingga seluruh akun biaya tersebut berhasil dibuat, seperti gambar berikut

Akun  
Daftar Akun + Buat Jurnal Umum + Buat Akun Baru

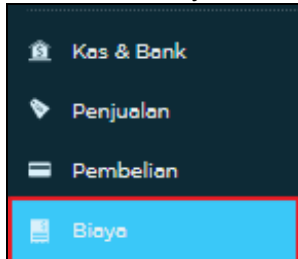
Show Archived Accounts Tindakan

Saldo di bawah berdasarkan tanggal 28/11/2017, kecuali ada pernyataan lain

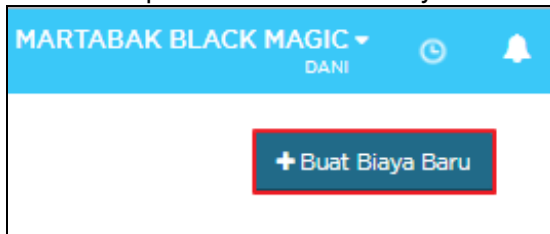
Kunci	Kode Akun	Nama Akun	Kategori Akun	Pajak	Saldo
-	6-2308	Biaya Analisa Lokasi	Beban		Rp. 0,00
-	6-2309	Biaya Kamiran	Beban		Rp. 0,00
-	6-2310	Biaya Sewa Tempat & Dekor	Beban		Rp. 0,00
-	6-2311	Biaya Kebutuhan Model	Beban		Rp. 0,00
-	6-2312	Biaya Bahan Baku	Beban		Rp. 0,00
-	6-2313	Biaya Lisensi	Beban		Rp. 0,00

2. Catat Biaya Franchise, diluar bahan baku

- Pilih Menu Biaya



- Kemudian pilih tombol "Buat Biaya Baru".



- Input pembayaran biaya analisa lokasi pada form biaya, kemudian pilih tombol "Buat Biaya Baru" seperti berikut ini

MARTABAK BLACK MAGIC DANI

Juak Beli Biaya

Biaya  
Buat Biaya

Bayar Dari: (1-1117) - Bank BCA (Cash & Bank) Bayar Nanti Total Amount Rp. 3.000.000,00

Penerima: Martabak Black Magic (vendor) Tgl Transaksi: 05/01/2017 Cara Pembayaran: Transfer Bank No Biaya: Exp10001 Tag:

Alamat Penagihan:

Mata Uang: IDR

Akun Biaya	Deskripsi	Pajak	Jumlah
(6-2308) - Biaya Analisa Lokasi (Expenses)	<input type="text"/>	Pilih pajak	Rp. 3.000.000,00
Pilih akun biaya	<input type="text"/>	Pilih pajak	Rp. 0,00

+ Tambah Data

Memo:

Lampiran:

SubTotal: Rp. 3.000.000,00  
Total: Rp. 3.000.000,00  
Total: Rp. 3.000.000,00

\* Batal + Buat Biaya Baru

- Lakukan tahapan ini untuk biaya lainnya seperti yang tertera pada point A, sehingga keseluruhan biaya franchise selesai di input seperti gambar berikut

Biaya Pengeluaran + Buat Biaya Baru

Total Biaya Bulan Ini (dalam IDR)	Biaya 30 Hari Terakhir (dalam IDR)	Biaya Belum Dibayar (dalam IDR)
Rp. 0,00	Rp. 0,00	Rp. 0,00

Selalu edalah untuk semua jangka waktu, kecuali ada pernyataan lain

Daftar Biaya Import Pencarian...

Tanggal	Nomor	Kategori	Penerima	Status	Sisa Tagihan	Total	Tags
14-01-2017	Expense #Exp 10003	Biaya Lisensi	Martabak Black Magic	Paid	Rp. 0,00	Rp. 20.000.000,00	Biaya Franchise
13-01-2017	Expense #Exp 10004	Biaya Kebutuhan Modal	Martabak Black Magic	Paid	Rp. 0,00	Rp. 62.000.000,00	Biaya Franchise
08-01-2017	Expense #Exp 10003	Biaya Sewa Tempet & Dekor	Martabak Black Magic	Paid	Rp. 0,00	Rp. 25.000.000,00	Biaya Franchise
07-01-2017	Expense #Exp10002	Biaya Kamitran	Martabak Black Magic	Paid	Rp. 0,00	Rp. 100.000.000,00	Biaya Franchise
05-01-2017	Expense #Exp10001	Biaya Analisa Lokasi	Martabak Black Magic	Paid	Rp. 0,00	Rp. 3.000.000,00	Biaya Franchise

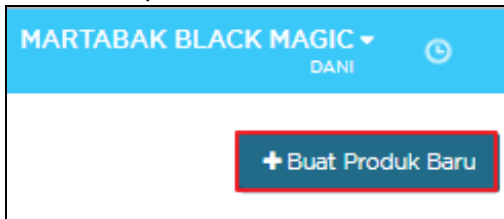
Menampilkan 1 - 5 dari 5 Baris

## 2. Pencatatan Pembelian Bahan Baku

- o Membuat Produk Bahan Baku, Pilih Menu **Produk**



- o Kemudian pilih tombol **“Buat Produk Baru”**



- o Isikan data produk bahan bakunya ke form produk, dengan rincian produk bahan baku berikut ini
  - Terigu
  - Gula Pasir
  - Pasta Vanili
  - Margarin
  - Ragi Instant
  - Garam Beryodium
  - Telur Ayam
  - Baking Powder
  - Beban Khusus Lainnya
- o Setelah selesai input pilih tombol **“Buat Produk Baru”**.

← Produk & Jasa

## Buat Produk / Jasa Baru

**Info Product / Service**

Gambar

Nama\*

Kode / SKU

Kategori

Unit

Deskripsi

Jenis Barang

**Harga & Pengaturan** Produk Bundle

Saya Beli Produk Ini

Harga Beli Satuan	Akun Pembelian	Pajak Beli
Rp. 11.600	(5-50000) - Beban Pokok Pendapatan (Cost<	Pilih pajak

Saya Jual Produk Ini

Harga Jual Satuan	Akun Penjualan	Pajak Jual
Rp. 0	Pilih akun	Pilih pajak

Monitor Persediaan Barang \*kuantitas awal dapat dicatat melalui stok opname

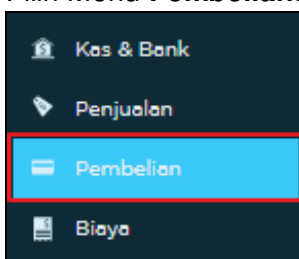
Batas Stok Minimum	Akun Persediaan Barang Default
0	(1-10200) - Persediaan Barang Mentah (Inventory)

- o Lakukan tahapan ini, sehingga keseluruhan produk bahan baku selesai di input seperti gambar

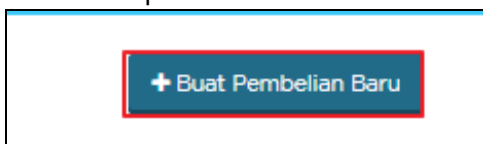
Kode Produk	Nama	Qty	Batas minimum	Unit	Harga Avg Terakhir	Harga Beli Terakhir	Harga Beli	Harga Jual	Kategori Produk
<input type="checkbox"/>	Bahan Khusus	0	-	Kg	-	-	500.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Baking Powder	0	-	Kg	-	-	75.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Garam beryodium	0	-	Kg	-	-	7.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Gula Pasir	0	-	Kg	-	-	21.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Margarin Blue Band	0	-	Kg	-	-	43.200,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Pasta Venili	0	-	Kg	-	-	120.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Penjualan	-	-	Buah	-	-	0,00	0,00	
<input type="checkbox"/>	Regi Instant	0	-	Kg	-	-	140.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Telur Ayam	0	-	Peti	-	-	290.000,00	0,00	Bahan Baku
<input type="checkbox"/>	Terigu Segitiga Biru	0	-	Kg	-	-	11.600,00	0,00	Bahan Baku

berikut

- o Pilih Menu **Pembelian**.



- o Kemudian pilih tombol **“Buat Pembelian Baru”**



- o Isikan data produk bahan bakunya ke form pembelian, setelah selesai input pilih tombol **“Buat**

**Pembelian**”, seperti gambar berikut

Transaksi: **Buat Penagihan Pembelian** Purchase Invoice

Supplier: Martabak Black Magic (vendor) Email: Info Pengiriman? **Total Rp. 12.708.000,00**

Alamat Penagihan: Tgl Transaksi: 15/01/2017 No Transaksi: PCHI0001 Tag: Biaya Franchise

Tgl Jatuh Tempo: 14/02/2017 No Referensi Supplier: Gudang: Pilih gudang

Syarat Pembayaran: Net 30 Mata Uang: IDR

Produk	Deskripsi	Kuantitas	Satuan	Harga Satuan	Diskon	Pajak	Jumlah
Bahan Khusus		10	Kg	Rp. 500.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 5.000.000,00
Baking Powder		10	Kg	Rp. 75.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 750.000,00
Garam beryodium		100	Kg	Rp. 7.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 700.000,00
Gula Pasir		10	Kg	Rp. 21.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 210.000,00
Margarin Blue Band		10	Kg	Rp. 43.200,00	0	Pilih pajak	Rp. 432.000,00
Pasta Vanili		10	Kg	Rp. 120.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 1.200.000,00
Ragi Instan		10	Kg	Rp. 140.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 1.400.000,00
Telur Ayam		10	Pesl	Rp. 290.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 2.900.000,00
Tangir Segitiga Biru		10	Kg	Rp. 11.600,00	0	Pilih pajak	Rp. 116.000,00
Pilih produk				Rp. 0,00		Pilih pajak	Rp. 0,00

SubTotal: Rp. 12.708.000,00  
 Diskon per Baris: Rp. 0,00  
 Diskon: Rp. 0,00  
 Total: Rp. 12.708.000,00  
 Uang Muka: Rp. 0,00  
**Sisa Tagihan: Rp. 12.708.000,00**

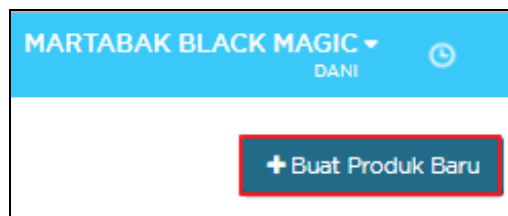
Buttons: Batal Buat Pembelian

3. Pencatatan Pembuatan Produk Jadi

- o Buat Produk Bundle terlebih dahulu dengan nama martabak black magic, Pilih menu **Produk**




- o Kemudian klik tombol **“Buat Produk Baru”**



- o Isikan data produk bundlenya ke form produk, setelah selesai input pilih tombol **“Buat Produk Baru”**”, seperti gambar berikut

**Info Product / Service**

Gambar 

Nama\*

Kode / SKU

Kategori

Unit  X

Deskripsi

Jenis Barang

**Harga & Pengaturan** Produk Bundle

Saya Beli Produk Ini

Harga Beli Satuan  Akun Pembelian  Pajak Beli

Saya Jual Produk Ini

Harga Jual Satuan  Akun Penjualan  Pajak Jual

Monitor Persediaan Barang \*kuantitas awal dapat dicatat melalui stok opname

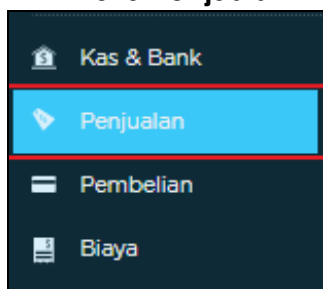
Batas Stok Minimum  Akun Persediaan Barang Default

Terdiri Dari

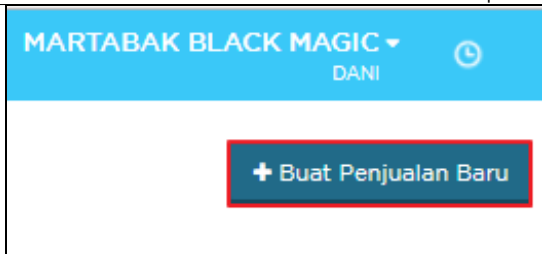
Produk	Kuantitas	Biaya
Bahan Khusus Lainnya	0.015 Kg	Rp. 7.500,00
Baking Powder	0.10 Kg	Rp. 7.500,00
Garam Beryodium	0.015 Kg	Rp. 105,00
Gula Pasir	0.125 Kg	Rp. 2.625,00
Margarin	0.10 Kg	Rp. 4.320,00
Pasta Vanili	0.0625 Kg	Rp. 7.500,00
Ragi Instan	0.009 Kg	Rp. 1.260,00
Telur Ayam	0.0125 Peti	Rp. 3.625,00
Tepung Terigu	0.5 Kg	Rp. 5.800,00
Pilih produk		Rp. 0,00
+ Tambah Data		
Akun		
Pilih akun biaya		Rp. 0,00
+ Tambah Data		
Biaya Total		Rp. 40.235,00

#### 4. Pencatatan Penjualan

- o Pilih menu **Penjualan**.



- o Kemudian pilih tombol **“Buat Penjualan Baru”**.



- Isikan form penjualan sesuai dengan transaksi yang terjadi lalu pilih tombol **“Buat Penjualan”**, misalnya seperti pada gambar berikut ini:

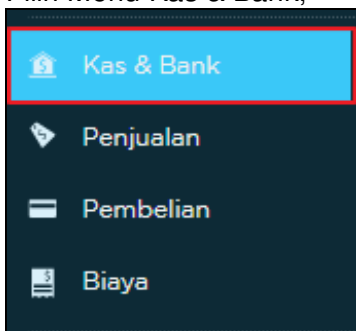
Produk	Deskripsi	Kuantitas	Satuan	Harga Satuan	Diskon	Pajak	Jumlah
Martabak Black Magic		50	Buah	Rp. 45.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 2.250.000,00
Pilih produk				Rp. 0,00		Pilih pajak	Rp. 0,00

SubTotal	Rp. 2.250.000,00
Diskon per Baris	Rp. 0,00
Diskon	Rp. 0,00
Total	Rp. 2.250.000,00
Uang Muka	Rp. 0,00
<b>Sisa Tagihan</b>	<b>Rp. 2.250.000,00</b>

## II) Tahap Pencatatan Franchisor di JURNAL

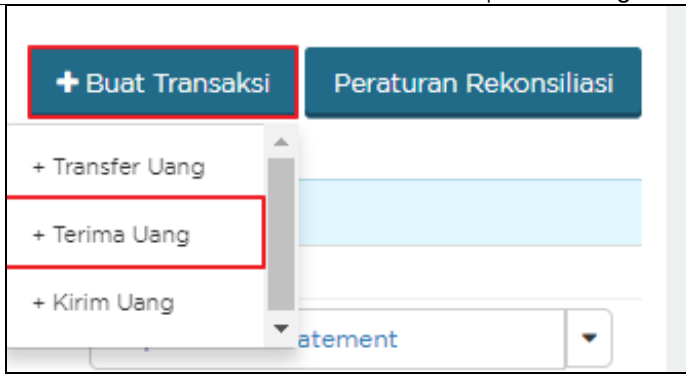
### 1. Pencatatan Pendapatan dari pihak franchisee

- Pilih Menu Kas & Bank,



- Kemudian pilih tombol “Buat Transaksi”, selanjutnya pilih Terima Uang





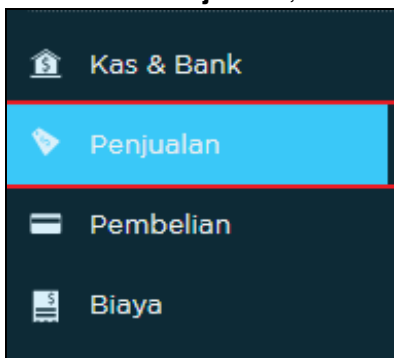
- o Isi form terima uang atas penerimaan uang untuk pembayaran biaya analisa lokasi dari franchisee baru tanggal 5 Januari 2017

The screenshot shows the 'Terima Uang' form. At the top, it says 'Transaksi Terima Uang'. Below that, 'Setor Ke' is set to '(1-1104) - Bank BCA (Cash & Bank)' and 'Total Amount Rp. 3.000.000,00'. 'Yang Membayar' is 'Franchise Baru (customer)', 'Tgl Transaksi' is '05/01/2017', and 'No Transaksi' is '[Auto]'. 'Mata Uang' is 'IDR'. There is a table for 'Terima dari' with columns: 'Terima dari', 'Deskripsi', 'Pajak', and 'Jumlah'. The first row has 'Terima dari: (4-1007) - Pendapatan Franchise (Income)', 'Deskripsi: Dana untuk analisa lokasi Franchisee', 'Pajak: Pilih pajak', and 'Jumlah: Rp. 3.000.000,00'. The second row has 'Pilih akun' and 'Pilih pajak' with a 'Jumlah' of 'Rp. 0,00'. Below the table is a '+ Tambah Data' button. At the bottom right, there are 'SubTotal' and 'Total' amounts, both 'Rp. 3.000.000,00'. At the bottom, there is a 'Lampiran' section and two buttons: 'Batal' and 'Buat Penerimaan'.

- o Lakukan langkah ini untuk semua pendapatan lainnya, sesuai dengan informasi diawal kasus ini.

## 2. Pencatatan Penjualan Bahan Baku

- o Pilih Menu **Penjualan**,



- o Kemudian pilih tombol "**Buat Penjualan Baru**" dan pilih **Penjualan**



- o Isikan data bahan baku yang dijual pada form penjualan yang telah disediakan, seperti gambar berikut, diakhiri dengan pilih tombol **“Buat Penjualan”**

Transaksi **Buat Penjualan** Sales Invoice

---

**Pelanggan** Franchise Baru (customer)  Email  Info Pengiriman **Total Amount Rp. 12.708.000,00**

---

**Alamat Pengiriman**  **Tgl Transaksi** 15/01/2017 **No Transaksi** [Auto] **Tag**

**Tgl Jatuh Tempo** 14/02/2017 **No Referensi Pelanggan**  **Gudang** Pilih gudang

**Syarat Pembayaran** Het 30

---

**Mata Uang** IDR

---

Produk	Deskripsi	Kuantitas	Satuan	Harga Satuan	Diskon	Pajak	Jumlah
Terigu		10	kg	Rp. 8.500,00	0	Pilih pajak	Rp. 85.000,00
Gula Pasir		10	kg	Rp. 12.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 120.000,00
Baking Powder		10	kg	Rp. 50.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 500.000,00
Ragi Instan		10	kg	Rp. 100.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 1.000.000,00
Margarin		10	kg	Rp. 31.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 310.000,00
Telur Ayam		10	kg	Rp. 15.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 150.000,00
Pasta Ventili		10	kg	Rp. 2.700,00	0	Pilih pajak	Rp. 27.000,00
Garam Beryodium		10	kg	Rp. 2.500,00	0	Pilih pajak	Rp. 25.000,00
Bahan Khusus		1	kg	Rp. 10.491.000,00	0	Pilih pajak	Rp. 10.491.000,00
Pilih produk				0,00		Pilih pajak	Rp. 0,00

[+ Tambah Data](#)

---

**SubTotal** Rp. 12.708.000,00

**Diskon per Baris** Rp. 0,00

**Diskon**  %  Rp. Rp. 0,00

**Total** Rp. 12.708.000,00

**Uang Muka** Rp. 0,00

**Sisa Tagihan** **Rp. 12.708.000,00**

---

Memo

Lampiran

Aktiva [Batal](#) [Buat Penjualan](#)